

Отчет

о работах по текущему ремонту многоквартирного жилого дома по адресу: ул. Кузнецова, 4 на 01.01.2020 г.
Текущий ремонт = 4 679,30 м² (площадь жилых помещений) * 2,23 руб. (с 1м²) * 12 мес. = 125 218,07 руб.

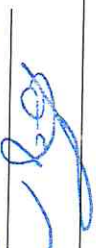
Содержание жилья	Текущий ремонт						
	2019 год						
Задолженность населения на 01.01.2020 г.	Неосвоенные средства(+)/перерасход средств (-) на 01.01.2019 г.	Начислено	Оплачено населением	Средства от использования общего имущества	Выполнено работ	Неосвоенные средства(+)/перерасход средств (-) текущего ремонта на 01.01.2020 г.	Финансовый результат на 01.01.2020 г.
79 159,41 руб.	89 816,83 руб.	125 218,07 руб.	126 990,50 руб.	12 800,00 руб.	178 104,25 руб.	51 503,08 руб.	-29 428,76 руб.

Отчет составлен на основании актов приемки выполненных работ по текущему ремонту многоквартирного жилого дома, утвержденных представителями собственников.

Текущий ремонт за 2019 г

Месяц	Наименование работ		Ед. изм.	Кол-во	Сумма, руб.
Январь	Услуги подрядной организации по очистке кровли от наледи, снежных образований		м2	187,0	4 301,00
Февраль	Услуги подрядной организации по очистке кровли от наледи, снежных образований		м2	525,0	12 075,00
	Ремонт стальных ограждений на кровле		м2	18,0	
Апрель	Установка указателей на подъезды № 1, 2, 3, 4, 5, 6		шт	6	28 202,93
	Проверка контрольно-измерительных приборов (манометров) на индивидуальном тепловом пункте в тех. подвале		шт	6	
Май	Установка контрольно-измерительных приборов (манометров) на индивидуальном тепловом пункте в тех. подвале		шт	3	14 887,39
	Установка энергоберегающих светодиодных светильников в подъездах № 1, 6		шт	10	
Август	Утепление и герметизация межпанельных швов фасада здания		м	111,0	51 060,00
	Установка энергоберегающих светодиодных светильников в подъездах № 2, 3, 4, 5		шт	20	19 968,28
Сентябрь	Услуги подрядной организации по очистке кровли от наледи, снежных образований		м2	163,0	40 309,94
	Ремонт и химическая промывка пластмассового теплообменника горячего водоснабжения		шт	1	
Декабрь	Дополнительные затраты (Подготовка платежных документов (капитулий) собственникам дома для перечисления денежных средств на спец. счет в Ф-л Сибирский ПАО БАНКА «ФК Открытие» для выполнения работ по капитальному ремонту)		услуга	12	7 299,71
	Итого:				178 104,25

Директор ООО «КТИИС»

 И.А. Баранов

Представитель собственников многоквартирного жилого дома

 Шеголева Н.И. / кв. № 2